



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.08.2023 № 2364

г. Батайск

### **О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства по ул. Летняя, 13**

Принимая во внимание заявление Бородиной Е.В., Найдёнова А.В., Найдёновой Ю.Н., действующей в своих интересах и интересах несовершеннолетних детей: Найдёновой А.А., Найдёнова Д.А., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний от 23.08.2023, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0011501:762 площадью 450 кв.м и «жилой дом блокированной застройки» для объекта капитального строительства: жилого дома с кадастровым номером 61:46:0011501:992 площадью 450 кв.м, состоящего из двух автономных жилых блоков: квартиры 1 с кадастровым номером 61:46:0011501:993 площадью 128,4 кв.м – «жилой блок №1» и квартиры 2 с кадастровым номером 61:46:0011501:994 площадью 128,3 кв.м – «жилой блок №2», расположенных по адресу: Ростовская область, город Батайск, ул. Летняя, 13, в территориальной зоне Ж.2 «Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами».

2. Правообладателям земельного участка и объектов капитального строительства необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения

изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок и объекты капитального строительства по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации  
города Батайска



Р.П. Волошин

Постановление вносит  
Управление по архитектуре и  
градостроительству города Батайска